



La Llar és vida!

Sanfeliu, 116 baixos
08906 L'Hospitalet de Llobregat
T 93 417 38 08
info@fibs.cat

fibs.cat

Creu de
Sant Jordi 2019



2024 Memòria i Balanç Social

COMPOSICIÓ DEL PATRONAT
DE LA FUNDACIÓ FAMÍLIA
I BENESTAR SOCIAL

> **PRESIDENT D'HONOR I FUNDADOR**
Francesc Borrell i Mas

> **PRESIDENT**
Josep M. Puig i Puigdomènech

> **VICESECRETARI**
Joan M. Solà i Franquesa

> **VOCALS**
Joana Amat i Amigó
Josep Maria Bayer i Raich
Maria Lourdes Borrell i Arqué
Montse Borrell i Thió
Xavier Busquets i Font
Gonçal Coll i Vinent
Josep Maria Feliu i Maspons
Anton Gasol i Magriñà
Esther Laudo i Brió
Miquel Masclans i Sastre
Francesc Montagut i Freixas
Miquel Morell i Deltell
Pere Navalles i Villar
Carme Trilla i Bellart
Francesc X. Ventura i Teixidor

> **SECRETARI NO PATRÓ**
Alfred Vallejo i Coll

> **GERENT**
Alfons Thió i Ordis

> **PRESIDENT IN MEMORIAM**
Josep M. Gasol i Magriñà

Sanfeliu, 116 baixos
08906 L'Hospitalet de Llobregat
T 93 417 38 08
info@fibs.cat

fibs.cat

Presentació

L'acompanyament en l'envelliment

En aquesta etapa, cada vegada més llarga, de l'envelliment apareixen dues paraules, JUBILACIÓ i EDATISME, que no són només dues paraules.

L'EDATISME és un problema mundial. Això és el que diu les Nacions Unides al seu informe publicat el 18 de març del 2021, en el comunicat de premsa sobre aquest tema. I hi afegeix: "L'edatisme condueix a una salut més pobre, a l'aïllament social, a morts prematures i costa a les economies, milers de milions de dòlars".



En aquest informe s'hi demana actuar amb rapidesa per aplicar estratègies eficaces contra aquest problema. Ens hi podríem estendre molt més. l'informe es troba a fibs.cat/edadismo/. Un informe impactant.

JUBILAR és una paraula que, sense adonar-nos, pot anar prenent un sentit despectiu, en certa manera vinculada a l'edatisme. Una màquina obsoleta la “jubilem”. Una cosa jubilada *ja no és útil*. Al segle XVI, el castellà feia servir la paraula *retrete*, com a lloc privat i de recolliment. Tots sabem què vol dir ara aquest mot. La jubilació pot ser una arma de doble tall. Et **poden** jubilar i et **pots autojubilar**. Sense una intervenció proactiva del jubilat, les conseqüències en tots dos casos poden ser igual de contraproductius.

Aquest any 2024 ha estat un any de gràcia per la nostra promoció Adela Barquín. Volíem fer uns pisos d'acompanyament de la gent gran i les sinergies que entre tots hi hem provocat, promotor, arquitectes, constructors, gestors, equip de direcció, conserge, i, no ens ho deixéssim pas, els i les llogateres, ens hem trobat amb un instrument nou i potent.

Soledat no volguda, sociabilitat del col·lectiu, vellesa activa i saludable són el resultat esperem consolidat —aquest 2025 n'hem commemorat el segon aniversari— d'aquest acompanyament. L'edatisme no hi és benvin-

gut a Adela Barquín. Tothom hi troba i hi configura **una nova manera d'entendre aquesta etapa plena de vida**.

Hi ha camins encara per córrer i caldrà temps per veure fins on podrem arribar. Camins que es diuen autocura, nutriteràpia, SAD. Tot per ajudar a l'**autonomia** i a una vida **independent**. Laboralment, tothom ha arribat a la jubilació, però l'etapa que tenen per davant està plena d'objectius i d'il·lusions que viscuendes cada dia, fan que al final, les persones de la comunitat Barquín et diguin amb els ulls brillants: soc feliç!

Tant de bo sapiguem alimentar tot aquest entorn de forma que les paraules **autonomia** i **independència** les puguem gravar amb foc, a les parets d'Adela Barquín, com a objectiu inicial i perdurable.

Josep Maria Puig-Puigdomènech
President

Alfons Thió
Gerent



M.01

Habitatge

Programa d'Habitatge Social

L'any 2024 ha estat marcat per la **consolidació dels projectes iniciats** durant l'exercici anterior, reafirmant el nostre compromís amb l'ampliació del parc d'habitatge social de lloguer a Catalunya. Després de la signatura dels convenis el 2023 amb diversos ajuntaments i entitats, aquest any hem posat en marxa la construcció de les **promocions** previstes a **Santa Susanna, Arenys de Mar, el Prat de Llobregat i Sant Andreu de Llavaneres**.

Aquests projectes, que sumen un total de **272 nous habitatges socials**, són fruit de la **col·laboració** entre la **Fundació FIBS, Grup Qualitat, la Fundació Hàbitat3** i la **Fundació Salas**, totes elles entitats que formen part de **COHABITAC**, la coordinadora de fundacions promotores i gestores d'habitatge social de lloguer de Catalunya. Aquesta aliança suposa un important impuls de sinergies i de consolidació de la coordinadora, afavorint una resposta més eficaç i coordinada als grans reptes d'habitatge social que afronta el país.

La posada en marxa d'aquestes promocions representa un pas endavant en la nostra tasca per facilitar l'accés a un habitatge digne i assequible, alhora que reforça la nostra aposta per una gestió eficient i responsable.



Promoció Terral - Sitges

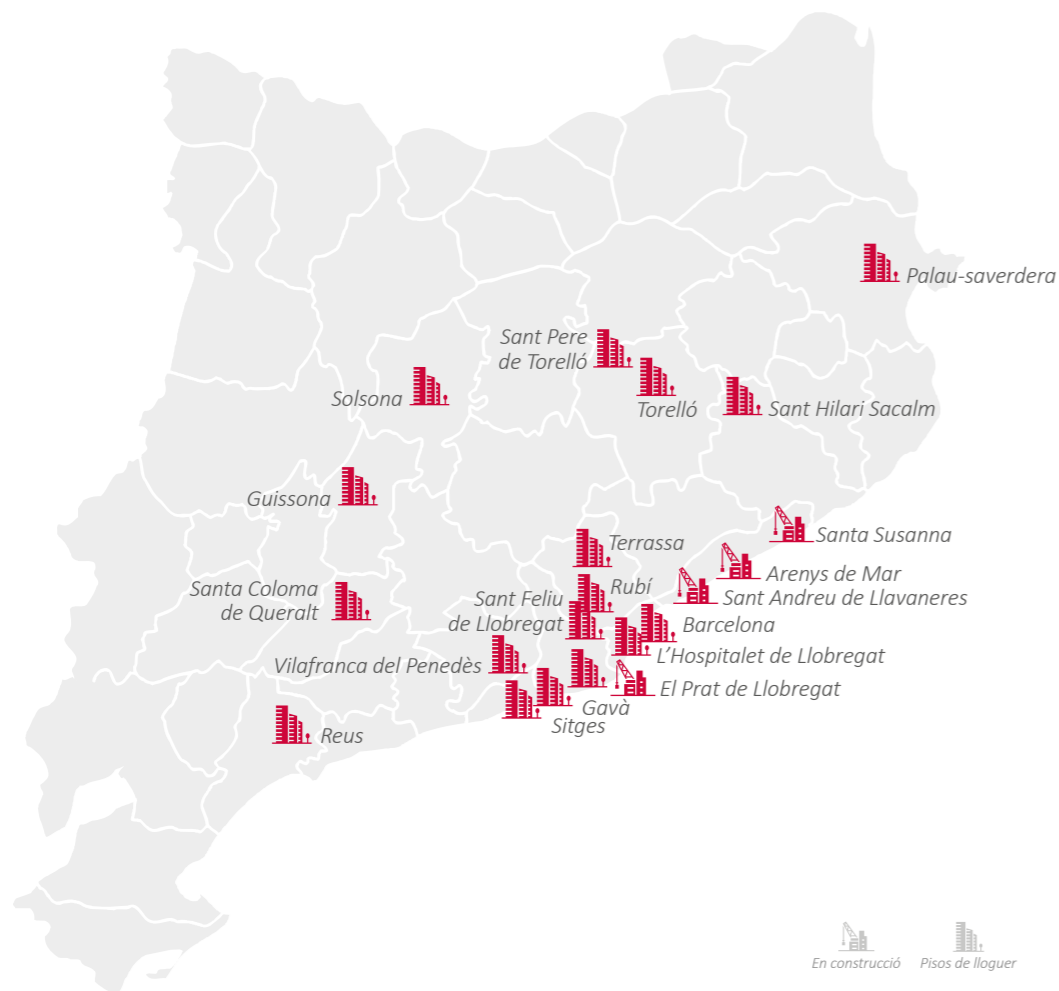
Poblacions amb pisos de lloguer social

625
Habitatges gestionats

94
Habitatges per a persones en risc d'exclusió social

1.215
Persones beneficiàries

160
Habitatges en construcció



«Agraïment total a la Fundació, perquè en un moment complicat de la meua vida em van ajudar a viure en un lloc meravellós, tranquil i a gust. M'he sentit a casa..»

Llogater

Tipologia de pisos

56%
habitatges **1** habitació

17%
habitatges **2** habitacions

27%
habitatges **3** habitacions o més

253
incidències reportades
pels llogaters

Origen

Promocions d'habitatge social
Fundació FIBS **503** habitatges

Promocions d'habitatge social
Fundació Iniciativa Social **29** habitatges

Lloguer temporal / opció a compra **44** habitatges

Adquirits per Tanteig i retracte **41** habitatges

Arrendats a altres entitats **8** habitatges

6,73€
preu mitjà de lloguer per m²

Per ingressos

<1,5 IRSC **24%**

1,5 IRSC a 2,5 IRSC **37%**

2,5 IRSC a 3,5 IRSC **22%**

3,5 IRSC a 4,5 IRSC **11%**

4,5 IRSC a 5,5 IRSC **6%**

IRSC: Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya

Per antiguitat de contracte

<7 anys **54%**

7 – 14 anys **26%**

>14 anys **20%**

Els nostres canals de comunicació amb les persones usuàries són:



Certificat de Bona Gestió d'Habitatge Social

La Fundació FIBS rep el Certificat de Bona Gestió d'Habitatge Social, **atorgat per la Càtedra UNESCO d'Habitatge de la Universitat Rovira i Virgili**. Un distintiu que acredita les entitats que compleixen amb alts estàndards de qualitat i eficiència en la gestió d'habitatge social.



Habitatges destinats a exclusió social

94 Pisos exclusió social **14,57%**



La Fundació FIBS estableix convenis de col·laboració amb administracions i entitats del tercer sector per posar a disposició pisos destinats específicament a persones en situació greu d'exclusió residencial. A través d'aquests convenis, facilitem la inclusió, l'estabilitat i la recuperació de l'autonomia personal, promovent la plena integració social i comunitària de les persones.

Habitatges reservats administracions

48 Pisos reservats administracions



Habitatges conveniats amb entitats del tercer Sector

46 Pisos conveniats amb entitats del tercer Sector



Associació Amisol	4 habitatges
Associació Prohabitatge	3 habitatges
Grup ABD	6 habitatges
Fundació Habitatge Social	18 habitatges
Fundació Hàbitat3	1 habitatges
Fundació Llars Compartides	4 habitatges
Fundació Mambré	2 habitatges
Xarxa d'Habitatge d'inclusió	7 habitatges
Fundació Esclat Marina	1 habitatges
Associació AREP	1 habitatge

Edifici Adela Barquín

A dos anys de la seva inauguració, el projecte Adela Barquín s'ha consolidat com un model d'habitatge social per a persones grans a Sant Feliu de Llobregat. Amb 90 habitatges de lloguer social, combina autonomia, acompanyament professional i espais comunitaris per afavorir l'envelliment actiu i la inclusió.

Autonomia personal: Oferim suport i recursos perquè els veïns i veïnes puguin mantenir la seva independència i gestionar millor el seu dia a dia, empoderant-los per prendre decisions segons les seves necessitats i preferències.

Inclusió comunitària: L'edifici disposa d'espais com la sala polivalent, àrees de repòs, balcons amplis i dues grans terrasses, dissenyats per promoure la participació i les relacions entre residents.

Cures compartides: El model fomenta la col·laboració i el suport mutu, creant una xarxa de confiança i seguretat que reforça el sentiment de pertinença.

Lluita contra la soledat no desitjada: Mitjançant activitats regulars, espais comuns i atenció personalitzada, treballem per prevenir i combatre la soledat, creant oportunitats per socialitzar i construir relacions de suport.

Les dades evidencien un impacte social positiu:

78,33%

dels residents se senten més acompanyats

70%

compta amb persones de confiança

63,33%

ha ampliat el seu cercle social

66,67%

es mostra més tranquil gràcies a la seguretat de l'habitatge

76,33%

ha millorat la seva qualitat de vida, trobant nous projectes personals

L'equip professional i les activitats comunitàries fomenten la participació, la cura compartida i la lluita contra la soledat no desitjada. Adela Barquín demostra que un entorn adequat i un model integral poden transformar la vida de les persones grans, promovent dignitat, autonomia i benestar.

Hem tingut el plaer de poder explicar el nostre **projecte Adela Barquín** a institucions, professionals i representants polítics que ens han visitat. L'Edifici Adela Barquín va rebre nombroses visites institucionals i professionals, incloent representants de partits polítics, administracions públiques, entitats socials i centres d'estudi, tant de l'àmbit local com internacional:

- Junts per Catalunya
- Consorci de Salut i Social de Catalunya (CSC)
- Ajuntament de Vilafranca; Consorci Sociosanitari Ricard Fortuny i Fundació Salas
- Estudiants de l'Escola de Polítiques Públiques de la London School of Economics
- Alcalde de Santa Susanna
- Els Comuns
- Departament de Drets Socials i Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya
- Ajuntament de Martorell
- Fundació Resilis
- Alcaldessa de Sant Feliu de Llobregat, regidor de Dret a l'Habitatge i regidora de la Gent Gran

M.02

Llar la Mercè

La Llar la Mercè és una **entitat totalment integrada al Gòtic de Barcelona**, amb un equip professional compromès que **promou entorns vitals accessibles** que fomenten l'autonomia i la permanència de les persones ateses en el seu entorn habitual, fomentant les **relacions veïnals i la vinculació comunitària**.

PILARS DEL MODEL

- **Enfoc personalitzat:** Cures basades en les preferències i història de vida de cada persona.
- **Comunitat com a eix:** Vinculació amb xarxes veïnals i recursos del territori.
- **Drets garantits:** Dignitat, igualtat d'opcions i perspectiva de gènere en totes les intervencions.

PRINCIPIS D'ACTUACIÓ

- ① Vida independent en comunitat
- ② Cures personalitzades i no institucionalitzadores
- ③ Prevenció activa de la dependència
- ④ Accessibilitat universal

Continuïtat assistencial

En 2024 hem acompanyat dues persones en la transició del programa Llars d'Acompanyament en l'Envel·liment al servei de residència, garantint un procés respectuós i centrat en la persona. Una d'aquestes persones ha pogut continuar el seu itinerari vital a la nostra residència, mantenint el seu entorn i vincles comunitaris, demostrant així la importància del treball en xarxa per assegurar la continuïtat assistencial i preservar la qualitat de vida durant les etapes de canvi.

Línies d'actuació

Per poder acompanyar les persones en les transicions vitals que comporta l'envelliment en les diferents manifestacions, desenvolupem 6 línies d'actuació que permeten que la persona pugui dissenyar el seu projecte de vida juntament amb els seus actius: família, xarxa de suport i xarxa professional.



Durant el 2024, a la Llar la Mercè hem teixit xarxes de suport que han permès:



129 persones acompanyades en la **construcció dels seus projectes vitals**, oferint itineraris personalitzats adaptats a cada realitat



218 persones han millorat la seva **qualitat de vida**, gràcies a la promoció del seu benestar integral i la seva vinculació amb la comunitat

Servei de Salut Neurocognitiva SSN

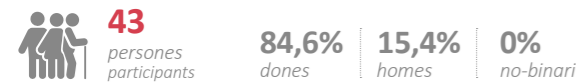
Servei especialitzat que ofereix un conjunt d'actuacions centrades en la promoció de la salut neurocognitiva i emocional a nivell comunitari, la prevenció i detecció precoç del deteriorament cognitiu, l'atenció i tractament de les demències, així com la promoció del benestar i la qualitat de vida dels afectats i les seves famílies. Aquest servei compta amb el suport de la Fundació CMJ Godó.



S'articula en els següents nivells d'actuació:

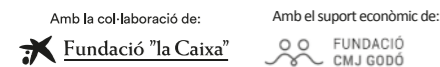
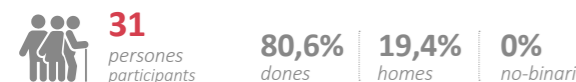
ActivaMENT

Programa d'intervenció psicosocial basat en l'apoderament i el foment de la participació social i comunitària per a un envelliment actiu i saludable. Adreçat a persones de 65 anys o més (amb possibles excepcions), residents al districte de Ciutat Vella, que necessiten ampliar relacions socials, exercitar la memòria i fer front a la solitud.



EntrenaMENT

Programa multicomponent de detecció i atenció precoç del deteriorament cognitiu, adreçat a persones amb deteriorament cognitiu lleu o moderat o en risc de patir-lo.



Trobada cuidadora

Sessions adreçades a persones cuidadores de persones dependents adultes grans amb l'objectiu de proporcionar suport integral per tal de millorar el seu benestar i capacitats, alhora que es prevenen situacions de desgast.



Càpsules Cuidadores: vivencials, capacitadores i transformadores

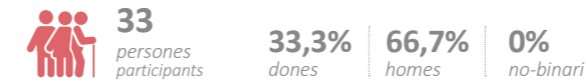


Nou servei que ofereix un espai de reflexió, d'aprenentatge i per compartir, sobre temes rellevants per a les que tenen cura d'altres persones. Han participat 7 dones i 1 home no vinculats a la Trobada Cuidadora.

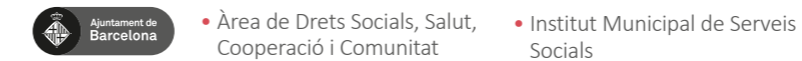


Servei d'Atenció a la Fragilitat i l'Exclusió Social SAFES

Servei d'atenció diürna, adreçat a persones a partir de 55 anys derivades per l'equip de serveis socials del barri Gòtic, sense reconeixement de grau de dependència i en situació de fragilitat i exclusió social. Presta cobertura a les necessitats bàsiques d'alimentació, higiene, atenció sociosanitària, atenció socioeducativa i atenció psicosocial, per tal de revertir les condicions de vulnerabilitat i exclusió i promoure la inclusió comunitària; així com promoure l'accés a les prestacions de la Llei 39/2006 per a la Promoció de l'Autonomia Personal i l'atenció a les persones en situació de Dependència (LAPAD).

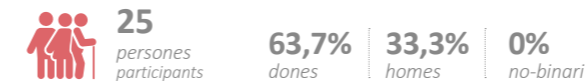


Amb el suport:



Centre de Dia CD

Servei social especialitzat inclòs en la cartera de serveis socials, amb 23 places col·laboradores del Departament Drets Socials de la Generalitat de Catalunya i també amb disponibilitat de places privades.



Llars d'acompanyament en l'envelliment LAE



Les LAE que disposem són:



Cessió habitatges

- Institut Municipal d'Habitatge
- Fundació Ferrer i Guàrdia
- Congregació Germanes Hospitalàries de la Santa Creu

Aquest 2024 ha comptat amb el suport de:

-  Ajuntament de Barcelona Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat
-  Agència de l'Habitatge de Catalunya
-  Diputació de Barcelona

Altres projectes vinculats al territori:

Llars d'Acompanyament Famílies



Habitatges en conveni amb la Congregació de les Germanes Hospitalàries de la Santa Creu i Sant Pau, situats al carrer Rull, adreçats a famílies en situació d'exclusió residencial. Gestionat en coordinació amb els serveis socials bàsics Gòtic.

Aquest 2024 hem comptat amb el suport de:

-  Agència de l'Habitatge de Catalunya

Conveni de 3 habitatges amb Grup ABD



Cessió d'habitatges al carrer Escudellers per desenvolupar el seu Servei d'Acompanyament a la Vida Autònoma (SAVA).

Acció Comunitària

Desenvolupem intervencions específiques destinades a millorar l'entorn vital i comunitari, promocionant un barri que reforci el sentit de pertinença i la participació activa, amb la finalitat de construir una comunitat més intergeneracional i cohesionada.

Durant l'any 2024 hem desenvolupat les següents accions:

- Taula Tècnica d'Envel·liment del Gòtic:



- VI Escola d'envelliment saludable del Gòtic



- Activitat comunitària «Mou-te amb 6 potes millor que 2»



- Memòria visual del Gòtic



- El Gòtic en xarxa



- Xerrades comunitàries de Salut Cognitiva

Participació en les taules comunitàries:

- Taula Salut Comunitària
- Taula Memòria/Memòria Visual del Gòtic

Valoració i impacte

Persones ateses en Serveis de la Llar la Mercè



Col·laboracions



Accions

- Mou-te
- Memòria Visual del Gòtic
- Mostra Entitats
- Taula Tècnica d'Envel·liment
- Cicle de Benestar

Cessió espais

- Casal Municipal de Gent Gran Pati Llimona
- Centre Cívic Pati Llimona
- Espai La Negreta
- Associació Compartir
- Fedelatina



Accions

- Teixim Barri, programa conjunt SAFES i LAE



Accions

- Gestió del programa Teixim Barri (SAFES, LAE)
- Trobada cuidadora i les Càpsules Cuidadores

Residència

A la Residència Llar la Mercè, implementem un model assistencial on cada persona que viu a la Residència es converteix en el protagonista del seu procés d'atenció. Entenem **cada història de vida com un camí únic** que ens permet conèixer les vivències, els valors i les il·lusions de cada persona. El nostre mètode d'acompanyament considera tres dimensions essencials:

- La **història vital** com a eix vertebrador.
- Les **necessitats específiques** de cada individu.
- Els **projectes personals** que donen sentit al seu present.

Aquesta filosofia ens permet crear entorns personalitzats que:

- Promouen la **presa de decisions**
- Faciliten la **continuitat dels vincles socials**
- Generen **espais de benestar emocional**

El nostre compromís es materialitza en la creació diària d'entorns vitals gratificants, on la qualitat de vida i el respecte a la singularitat de cada persona són els pilars fonamentals.

100%

Places concertades amb el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya



25
Places



9
homes



16
dones

80 anys
Edat mitjana



7
baixes
per èxits

0
baixes
per canvi de
residència

7
altes
residència

9.062
Estades



Grau de dependència



72%
Usuaris
amb Grau II



28%
Usuaris
amb Grau III



60%
Procedència
Barri Gòtic



40%
Procedència
altres llocs



Ingressos econòmics



45%
Reben pensió no
contributiva (PNC)



52%
Altres
pensions



3%
Sense
ingressos

Millores en material efectuades



Pintura de les parets de tota la tercera planta.

Projectes desenvolupats

- Participació en activitats culturals d'Apropa Cultura.
- Conveni de col·laboració de pràctiques per a rebre alumnes de l'Institut Miquel Tarradell.
- Col·laboració amb Fundació de l'Esperança per a la participació en activitats intergeneracionals.

Valoració i impacte

- **Recuperant projectes de vida:** Les persones **usuàries** no només han cobert les seves necessitats bàsiques, sinó que han trobat l'**estabilitat** necessària per relançar els seus somnis i aspiracions.
- **Combatent la soledat no desitjada:** Un **16%** de les persones **usuàries**, que arribaven **sense cap xarxa de suport**, han pogut viure acompanyats i estimats en la seva última etapa vital, trencant l'aïllament que marcava les seves vides.
- **Teixint comunitat:** Un **12%** de les persones **usuàries** s'han **integrat activament** en els equipaments culturals del barri, fent propis els espais veïnals i enriquint-los amb la seva presència.
- **Arrels que perduren:** El **70%** de les persones **usuàries** han mantingut el **vincle amb el seu territori**, preservant les relacions socials i els referents que donen sentit al seu dia a dia.



M.03

Talent i desenvolupament professional

Equip

42

treballadors

6

HOMES



14%

36

DONES



86%

41

Contracte indefinit



99%

1

Contracte temporal



1%

Serveis

15

treballadors

Contracte indefinit



100%

4

HOMES



11

DONES



Residència

17

treballadors

Contracte indefinit



6%

Contracte temporal



94%

0

HOMES



17

DONES



Oficines centrals

10

treballadors

Contracte indefinit



100%

2

HOMES



8

DONES



Voluntaris

2

Llar La Mercè



Formació a l'equip

 **2.292**
hores de formació



- **Curs anual de facilitació de grups** (76 h), Filalagulla. Daniel Agut Coma i Marta Margalef Soriano. **GENER A JUNY**
- **Direcció i gestió de fundacions i altres entitats no lucratives** (29 h), Col·legi d'Economistes de Catalunya. Sergi Estrella. **GENER A MARÇ**
- **Facilitació lideratge** (10 h), Filalagull. Marta Margeli Requena. **GENER A DESEMBRE**
- **Eines per a acompanyar en el procés de morir** (7,5 h), Tew Bunnag. Tot l'equip de treball de la Residència. **FEBRER**
- **Diploma Superior Universitario en Dirección Financiera y Gestión -DSDFG** (750 h), EAE Business School en EAE Business School. Montserrat Palacios. **GENER**
- **Acompanyament emocional per als professionals dels cuidats en gent gran** (60 h). Pere Tarres. Miriam Hernández. **MARÇ I ABRIL**
- **Aprèn a millorar els projectes que la teva entitat presenta a subvencions** (9 h), Taula Entitats Tercer Sector. Mercè Giner Lladós. **ABRIL**
- **Intel·ligència artificial aplicada a la comunicació de les entitats socials** (1,5 h), Federació Catalana de Voluntariat Social. Soledad Sanoja. **ABRIL**
- **Una aproximació crítica a la intel·ligència artificial a través d'una perspectiva teòrica i pràctica** (8 h), Taula Tercer Sector, Colectic. Soledad Sanoja. **ABRIL**
- **Curs d'operacions menors en la prevenció i el control de la legionel·la** (5 h), Training Industrial. Sergi Estrella i Carme Thió. **MAIG**

- **Visita d'estudi internacional: InnoTrip Escòcia. Visita a 10 iniciatives escoceses innovadores en el camp de l'acció social.** Mercè Giner Lladós i Andrea Mur Pérez. **MAIG**
- **Vulnerabilitats Creuades** (9 h), CUIIMPB. Mercè Giner Lladó. **MAIG**
- **Terapia Corporal i Moviment** (102 h), Institut Gestalt. Andrea Mur Pérez. **OCTUBRE 2023 - MAIG 2024**
- **Mòdul d'aprofundiment al Mètode de Validació de Naomi Feil** (8 h), Vincore. Tot l'equip de treball de la Residència. **SETEMBRE I OCTUBRE**
- **Capacitat Jurídica i Autonomia: L'aplicació de la Llei 8/2021 per a persones grans i en envelliment prematur** (4 h), ACAD. Equips de treball Residència i Serveis. **OCTUBRE**
- **Diagnòstic organitzatiu basat en el model TEAL** (6h), Fundació iSocial. Montse Palacios, Mercè Giner i Marta Margeli. **OCTUBRE I NOVEMBRE**
- **Mesura i Gestió de l'impacte** (15h), Fundació iSocial. Mercè Giner i Marta Margeli. **OCTUBRE I NOVEMBRE**
- **Suport Autodirigit** (9 h), Fundació i Social. Equips de treball Residència i Serveis. **OCTUBRE I NOVEMBRE**

M.04

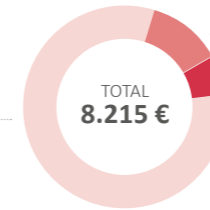
Els comptes clars

Compte de resultats

EN MILERS D'EUROS

INGRESSOS 31/12/2024

6.295 €
Prestació de serveis

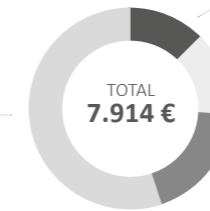


1.315 €
Subvencions i donacions

605 €
Altres ingressos

DESPESES 31/12/2024

4.357 €
Compres i altres despeses



1.084 €
Amortitzacions

982 €
Despeses financeres

1.491 €
Despeses de personal

Balanc

EN MILERS D'EUROS

ACTIU 31/12/2024

Actiu no corrent	49.575
Actiu corrent	14.409
TOTAL	63.984

PASSIU 31/12/2024

Patrimoni net	34.689
Passiu no corrent	26.760
Passiu corrent	2.535
TOTAL	63.984

COMPTES AUDITATS PER BUSQUET ECONOMISTES AUDITORS

95,82%

dels ingressos són d'activitat fundacional

Com obtenim els nostres ingressos

Fons públics

15,62%

Fons privats

84,38%

Despeses

Despeses directes

83%

Despeses indirectes

17%

Línies d'activitat



11,01%
Llar la Mercè



55,94%
Habitatge de lloguer social



33,05%
Promoció habitatge social

La Llar és vida!

M.05

Comunicació

Bones notícies
per a compartir!



La Comunicació, dins del sector

El departament de comunicació forma part activa del grup de treball de comunicació de COHABITAC, així com de la Comissió d'Impacte de la mateixa coordinadora. Aquesta participació ens permet contribuir a la definició d'estratègies conjuntes, impulsar la visibilitat del sector i compartir bones pràctiques per reforçar l'impacte social dels projectes d'habitatge social a Catalunya.

Esdeveniments destacats

- **I Jornada COHABITAC. L'impacte social de l'habitatge: Escoltem la veu de les persones llogateres:** la Fundació FIBS i entitats de la coordinadora, hem organitzat la I Jornada Anual de COHABITAC celebrat en el marc del **Dia Mundial de l'Hàbitat**, que té lloc el 7 d'octubre i és reconegut mundialment per les Nacions Unides. Han assistit i participat diferents entitats i administracions públiques.
- **Escoltem la veu de les persones llogateres.** Entre els testimoniatges va estar el de Matilde Torres, veïna del nostre projecte Edifici Adela Barquín, promoció d'habitatge social amb acompanyament per a majors de 65 anys. Matilde va compartir: *"He fet 22 mudances a la meua vida. Viure en aquest edifici m'ha canviat la vida en el sentit de viure en comunitat, amb tranquil·litat i amb la facilitat de poder pagar cada mes"*.

Evolució

	Publicacions Xarxes socials	Seguidors Xarxes socials	Notícies publicades al web	Usuaris	Visites
Any 2020	144 publicacions	3.073 seguidors	15 notícies	22.774 usuaris	47.515 visites
Any 2024	641 publicacions	7.438 seguidors	33 notícies	91.334 usuaris	287.311 visites



M.06

Objectius 2025

Llar la Mercè

Els objectius de marc estratègic que continuem desenvolupant són:

- Conèixer el grau de satisfacció de les persones ateses.
- Consolidar la sistematització d'ocupació de places públiques del Centre de Dia.
- Fomentar la participació comunitària de les persones que viuen a la residència.
- Acompanyar la transició vital d'integració al servei residencial des de la perspectiva de drets i autonomia de la persona.

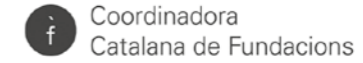
Habitatge

- Mantenir inferior la ràtio de rotacions dels 18 dies.
- Actualitzar procediments interns de tasques, de proveïdors, d'homologació i de compres/aprovacions.
- Iniciar projectes nous per 100/150 habitatges.
- Posar en marxa la secció d'acció social en xarxa actual de llogaters.

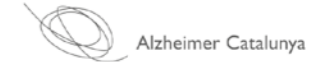
M.07

Col·laboradors i acreditacions

Membre de



Treball en xarxa



Col·laboradors

